

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej**  
**własność Gminy Dobre:**

Adres nieruchomości	Rudzienko gmina Dobre
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Obręb: 0030Rudzienko Działka nr ew. 607
Powierzchnia nieruchomości	Działka 607 – 0,7300 ha
Opis nieruchomości	Działka nr 607 stanowi grunty orne RV-0,14ha, RVI-0,49ha, pastwisko trwałe 0,10ha. Posiada kształt zbliżony do prostokąta, Położona pomiędzy drogami asfaltowymi w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej, terenów niezabudowanych. Na części działki znajdują się pozostałości po byłej zabudowie. Dojazd do działki z dwóch stron drogą asfaltową. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej i sieci wodociągowej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działki gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia na terenie Gminy Dobre obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji oraz uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.
Cena nieruchomości	168.630,00 złotych
Zapłata ceny nieruchomości	Opłata jednorazowa, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Forma sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uchwała Rady Gminy Dobre Nr XVIII/217/21 z dnia 17 czerwca 2021 roku.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre oraz w miejscowości w której położona jest w/w nieruchomość, jak również na stronie internetowej pod adresem: [www.gminadobre.pl](http://www.gminadobre.pl) na okres 21 dni, od dnia 25 lipca 2022 roku.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) termin złożenia wniosków przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 cytowanej powyżej ustawy, nie może być krótszy niż 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu i upływa w dniu 06 września 2022 roku.

Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dobre, pokój nr 8 lub pod nr 25 7571190 w. 27

Wójt  
Tadeusz Gałqzka