

ZARZĄDZENIE Nr 17/2021
WÓJTA GMINY DOBRE
z dnia 26 lutego 2021 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu dotyczącego sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi jako działki nr 427 o powierzchni 0,1300ha i 428 o powierzchni 0,0600ha, położonej w miejscowości Czarnogłów gmina Dobre.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z. 2020r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z. 2020r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 41 ust.3. Uchwały Nr IV/31/2002 Rady Gminy w Dobrem z dnia 30 grudnia 2002 roku w sprawie o uchwalenie Statutu Gminy Dobre (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr. 2, poz. 32) zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi jako działki nr 427 o powierzchni 0,1300ha i nr 428 o powierzchni 0,0600ha, położonej w miejscowości Czarnogłów, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dobrem, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Dobre.

§ 3

Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia czyni się Agnieszkę Roguską – pracownika Urzędu Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


z up. Wójta
Piotr Chmielewski
Zastępca Wójta

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Dobre:

Adres nieruchomości	Czarnogłów gmina Dobre
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz wg danych ewidencji gruntów	działki ew. o nr 427 i 428 Obręb: 0005 Czarnogłów SI1M/00111384/1
Powierzchnia nieruchomości	Działka nr 427 – 0,1300 ha Działka nr 428 – 0,0600 ha
Opis nieruchomości	Działki nr 427 i 428 stanowią drogę o nawierzchni gruntowej o kształtach nieregularnych, położone naprzeciw siebie, przedzielone rzeka Osownica. Działki znajdują się w sąsiedztwie terenów niezabudowanych w pobliżu zabudowej zagrodowej, kolonijnej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działek gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, a wg zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki te przeznaczone są pod tereny łąk i pastwisk, tereny rolne oraz znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej(427), natomiast działka nr 428 dodatkowo znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
Cena nieruchomości	Działka nr 427 – 6.500,00 zł Działka nr 428 – 3.000,00 zł
Forma sprzedaży	bezprzetargowa
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uchwała Rady Gminy Dobre Nr XV/171/20 z dnia 21 grudnia 2020 roku.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre oraz w miejscowości w której położona jest w/w nieruchomość, jak również na stronie internetowej pod adresem: www.gminadobre.pl na okres 21 dni, od dnia 03 marca 2021 roku.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 cytowanej powyżej ustawy, nie może być krótszy niż 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 03 marca 2021 r.

Po tym terminie zostanie sporządzony protokół uzgodnień i akt notarialny.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dobre, pokój nr 8 lub pod nr 25 7571190 w. 27


z up. Wójta
Piotr Chmielewski
Zastępca Wójta

załącznik nr 2
do zarządzenia
Wójta Gminy Dobre
Nr 17/2021 z dnia
26 lutego 2021 roku

INFORMACJA

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz.1990 ze zm.) Wójt Gminy Dobre informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dobre oraz na stronie internetowej www.gminadobre.pl dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dobre, pokój nr 8 lub telefonicznie 25 7571190 w. 27, w godzinach pracy Urzędu.



Z up. Wójta
Prof. Chmielewski
Zastępca Wójta

