

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Zapraszam do składania ofert dotyczących przeprowadzenia postępowania rozgraniczeniowego nieruchomości położonej w miejscowości Makówiec Mały gmina Dobre, stanowiącej działkę o nr 78/5 z nieruchomością położoną w miejscowości Makówiec Mały gmina Dobre, stanowiącą działkę o nr 78/9.

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Dobre
ul. Kościuszki 1
05-307 Dobre
tel. (25) 7571190 w. 27
fax. (25) 7571190 w. 40, REGON 711582658, NIP 822-21-46-613, e-mail: urząd@gminadobre.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze zamówienie realizowane będzie bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy.

III. ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie rozgraniczenia nieruchomości oznaczonych numerami 78/5 i 78/9 położonymi w miejscowości Makówiec Mały gmina Dobre należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020r., poz. 2052).

W zakres prac wchodzić będzie m. inn:

- analiza stanu prawnego nieruchomości,
- wyznaczenie terminu i przeprowadzenie czynności rozgraniczenia na gruncie,
- sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjnej wraz z opinią niezbędną do wydania decyzji administracyjnej
- inne wymagane prawem czynności w zakresie rozgraniczenia

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Trzy miesiące od dnia podpisania umowy.

Za wykonanie przedmiotu zamówienia uważa się złożenie w tutejszym urzędzie operatu rozgraniczeniowego oraz uzyskanie informacji o włączeniu dokumentacji technicznej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

V. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszego rozeznania cenowego osobiście lub pocztą w zaklejonej kopercie z napisem „**ROZGRANICZENIE W MIEJSCOWOŚCI MAKÓWIEC MAŁY**” w sekretariacie Urzędu Gminy Dobre, 05-307 Dobre, ul. Kościuszki 1, pokój nr 2, w terminie do **09 marca 2021 roku do godz. 12.00**.

VI. KRYTERIUM OCENY I WYBORU OFERTY

Cena – 100%

Do formularza ofertowego należy dołączyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię uprawnień geodezyjnych.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem **www.gminadobre.pl**

VIII. ZAPYTANIA O PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:

Agnieszka Roguska - pracownik UG Dobre,, w godzinach pracy urzędu, tel. 25 7571190 w. 27,
e-mail: aroguska@gminadobre.pl

Wójt
Tadeusz Gałązka

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Wójt Gminy Dobre informuje, że z dniem 25 maja 2018 roku:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Dobre jest: **Wójt Gminy Dobre, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre;**
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Gminy Dobre, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych na adres poczty elektronicznej **inspektor@cbi24.pl**
3. Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe na **podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów lub udzielonej zgody.**
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:
 - a) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Urzędzie Gminy Dobre,
 - b) realizacji umów zawartych z kontrahentami,
 - c) w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Dobre bądź Urzędem Gminy Dobre przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Wójt Gminy Dobre.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
 - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych,
 - osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych,
 - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
 - dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa,
 - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
 - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie

uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu,

e) prawo do przenoszenia danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:

- przetwarzanie danych odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą, której dane dotyczą lub zgody wyrażonej przez tą osobę,

- przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany,

f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:

- zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora,

- przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą jest dzieckiem.

8. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi ma charakter dobrowolny.

9. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.

10. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.

11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.

12. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

....., data

(nazwa i adres Wykonawcy)

Do
.....
.....
.....

FORMULARZ OFERTOWY

Ja, niżej podpisany

działając w imieniu i na rzecz

.....
nawiązując do zaproszenia składania ofert dotyczących przeprowadzenia postępowania
rozgraniczeniowego nieruchomości położonej w miejscowości Makówiec Mały gmina Dobre,
stanowiącej działkę o nr 78/5 z nieruchomością położoną w miejscowości Makówiec Mały gmina
Dobre, stanowiącą działkę o nr 78/9.

**oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia – rozgraniczenie działek o nr 78/5 z dz nr 78/9
położonych w miejscowości Makówiec Mały gmina Dobre za cenę:**

wartość nettozł
słownie.....

.....
podatek VAT%.....zł
słownie.....

.....
wartość bruttozł
słownie.....

Ponadto oświadczam, że:

- posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności i czynności określonych w zapytaniu ofertowym oraz ofercie,
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz, że brak w stosunku do mnie/nas podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych,
- przedstawiona cena została skalkulowana zgodnie z zapytaniem ofertowym,
- zapoznałem się z opisem zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,

- osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz będą odpowiedzialne za jego wykonanie posiadają wymagane prawem uprawnienia do wykonywanych przez nie czynności,
- w stosunku do mnie nie otwarto likwidacji, ani też nie ogłoszono upadłości,
- nie zalegam z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

....., dnia.....
(miejsowość)

.....
(podpis i pieczęć)

W załączeniu:

1. Kopia uprawnień zawodowych

UMOWA O DZIEŁO

zawarta w dniu marca 2021 r. w Urzędzie Gminy Dobre, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre, pomiędzy Gminą Dobre, 05-307 Dobre ul. Kościuszki 1, reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy Dobre – Tadeusza Gałązkę
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
NIP, REGON posiadającego uprawnienia zawodowe nr....., zwaną dalej **Wykonawcą**, w sprawie wykonania czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości.

§ 1

- Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości położonej w miejscowości Makówiec Mały w gminie Dobre, stanowiącej działkę o nr 78/5 z nieruchomością położoną w miejscowości Makówiec Mały w gminie Dobre o nr 78/9.**
- Za wykonanie przedmiotu zamówienia uważa się złożenie w tutejszym urzędzie uwierzytelnionej dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości stanowiącej część operatu technicznego włączonego uprzednio do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, nie później jednak niż 3 miesiące od dnia podpisania umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o dokonaniu stabilizacji punktów granicznych w terminie 2 miesięcy od dnia doręczenia wykonawcy ostatecznej decyzji, orzekającej o rozgraniczeniu nieruchomości.**

§ 2

- Wynagrodzenie za wykonaną pracę w wysokości złotych (słownie: złotych) zostanie wypłacone wykonawcy przez zamawiającego, w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury, po protokolarnym odebraniu przedmiotu umowy zgodnie z § 3 niniejszej umowy na konto wykonawcy.
- Zamawiający zapłaci wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki w wypłacie wynagrodzenia.

§ 3

1. Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem umowy tj. dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości niezbędnej do wydania decyzji o rozgraniczeniu opracowanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020r., poz. 284 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z 14 kwietnia 1999 roku w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45 poz 453) w następujących obszarach eksploatacji:

- wykorzystanie dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości do wydania decyzji rozgraniczeniowej,
 - zwielokrotniania opracowań w całości lub części poprzez dokonywanie kserokopii w celach niekomercyjnych.
2. Wynagrodzenie za autorskie prawa majątkowe zawarte jest w wynagrodzeniu o którym mowa w § 2.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy, określonego w § 1, nastąpi w terminie 14 dni od daty złożenia włączonego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego operatu technicznego rozgraniczenia nieruchomości, przekazaniu Zamawiającemu uwierzytelnionej dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości oraz sporządzeniu protokołu odbioru.

§ 5

1. W przypadku wystąpienia w dziele wad ukrytych zamawiający prześle wykonawcy reklamację, na którą wykonawca jest zobowiązany udzielić odpowiedzi w terminie dziesięciu dni. Brak odpowiedzi w umówionym terminie oznacza, iż wykonawca uznał reklamację za uzasadnioną.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy zwłoka w wykonaniu dzieła trwa dłużej niż 15 dni bez potrzeby wyznaczenia dodatkowego terminu lub zadać kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.
2. Odstąpienie od umowy przez zamawiającego nie zwalnia wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

1. W razie zwłoki w wykonaniu pracy wykonawca zobowiązany jest zapłacić zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust.1, jeśli zwłoka nie przekracza 15 dni, a jeżeli zwłoka przekroczy 15 dni – 0,5% za każdy dalszy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§ 9

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 10

Czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z 14 kwietnia 1999 roku w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45 poz 453).

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy).

Zamawiający

Wykonawca