

ZARZĄDZENIE Nr 55/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DOBRE
z dnia 29 maja 2024 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu dotyczącego sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka 342 o powierzchni 0,3000ha położonej w miejscowości Poręby Stare gm. Dobre.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z. 2023 poz. 344 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 342 o powierzchni 0,3000 ha położonej w miejscowości Poręby Stare gm. Dobre, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Informację o wykazie, o którym mowa w § 1, stanowiącą załącznik nr 2, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Dobrem, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Dobre.

§ 3

Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia czyni się Agnieszkę Roguską – pracownika Urzędu Miasta i Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Kamil Wichrowski

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Dobre:

Adres nieruchomości	Poręby Stare gmina Dobre
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	KW SI1M/ 00036755/3 Obręb: 0034 Poręby Stare Działka nr ew. 342
Powierzchnia nieruchomości	Działka 342 – 0,3000 ha
Cena nieruchomości	135.000,00 złotych
Opis nieruchomości	Działka nr 342 o powierzchni 0,3000ha (grunt orny RVI- 0,2800 ha, łąka trwała LV– 0,0200ha) położona w miejscowości Poręby Stare posiada kształt prostokąta, położona pomiędzy drogą asfaltową a ciekim wodnym w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej, terenów niezabudowanych. Teren przyległy uzbrojony w sieć elektryczną i sieć wodociągową.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działki gmina nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Gminy nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia na terenie Gminy Dobre obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji oraz uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XXXV/268/23 Rady Gminy Dobre z dnia 22 czerwca 2023 roku działka nr 342 przeznaczona jest pod tereny rolne.
Zapłata ceny nieruchomości	Opłata jednorazowa, nie później niż 2 dni przed terminem zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Forma sprzedaży	Przetarg ustny nieograniczony
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uchwała Rady Gminy Dobre Nr XXXVII/384/23 z dnia 27 września 2023 roku.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Dobre, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre oraz w miejscowości w której położona jest w/w nieruchomość, jak również na stronie internetowej pod adresem: www.gminadobre.pl na okres 21 dni, od dnia 27 czerwca 2024 roku.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) termin złożenia wniosków przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 cytowanej powyżej ustawy, nie może być krótszy niż 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu i upływa w dniu 09 sierpnia 2024 roku.

Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Dobre, pokój nr 7 lub pod nr 25 7571190 wew. 27

Burmistrz
Kamil Wichrowski

załącznik nr 1 do zarządzenia
Burmistrza Miasta i Gminy Dobre
Nr 55 /2024 z dnia 29 maja 2024 roku

INFORMACJA

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Dobre informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Dobre oraz na stronie internetowej www.gminadobre.pl dostępny jest wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonej w miejscowości Poręby Stare gm. Dobre.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dobre, pokój nr 7 lub telefonicznie 25 7571190 wew. 27, w godzinach pracy Urzędu.

Burmistrz
Kamil Wichrowski

