

1. NUMER IDENTYFIKATORA PODATKOWEGO
/NIP lub PESEL/

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Gminy Dobre
Nr X/73/15 z dnia 26.11.2015r.

DN – DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r., poz. 849 ze zmianami)/		
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość opodatkowania.		
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
3. WÓJT GMINY DOBRE		
05-307 Dobre ul. Tadeusza Kościuszki 1		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)		
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA		
4. Rodzaj podatnika składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej		
5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny		
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia*		
9. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki*		
10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL* / Symbol PKD*		
B.2 ADRES PODATNIKA		
adres siedziby * / adres zamieszkania *		
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina/Dzielnica	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI				
20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)				
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna		<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzedni złożonej deklaracji rocznej		
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładności do 1m ²	Stawki podatku wynikające z Uchwały Rady Gminy Dobre na dany rok podatkowy (złoty, groszy)	Kwota podatku w złotych, groszy
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
	2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ha	25.	26.
	3. Pozostałych	27. m ²	28.	29.
	4. Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31.	32.
	5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. (Dz . U. z 2015r.poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod budowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	33. m ²	34.	35.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię o wysokości mniejszej niż 1,40m, pomija się. Budynek- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundament i dach.				
	1. mieszkalnych :	36. ogółem m ²	37. ogółem	38. ogółem
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w budynkach pozostałych lub w budynkach mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	39. ogółem m ²	40. ogółem	41. ogółem
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m	..... m ²	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	.....	.....

3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym : w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. ogółem	43. ogółem	44. ogółem
	..... m ²	.....	.....
	..... m ²	.....	.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. ogółem	46. ogółem	47. ogółem
	..... m ²	.....	.....
	..... m ²	.....	.....
5. pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	48. ogółem	49.ogółem	50. ogółem
	..... m ²	.....	.....
	..... m ²	.....	.....
6. domów letniskowych i rekreacyjnych: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	51. ogółem	52. ogółem	53. ogółem
	..... m ²	.....	.....
	..... m ²	.....	.....
D. 3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
1. budowle- (art.1 a ust.1 pkt 2, wartość, o której mowa art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)-podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	54. ....zł	55.	56.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku do zapłaty Suma kwot z kol. D 1 -D3 - w pełnych złotych			57. ....zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH:

1. Zwolnienia w podatku od nieruchomości art.7 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych

(podać powierzchnię gruntów, budynków lub ich części, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie):

a) powierzchnia gruntów -m²,m²,m²,m²,m² .

b) powierzchnia budynków lub ich części :

kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m -m²,m²,m²,m².

kondygnacji powyżej 2,20m -m²,m²,m²,m²,m²

c) wartość budowli - zł,zł,zł,zł.

2. Zwolnienia w podatku od nieruchomości art.7 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych

(podać powierzchnię gruntów, budynków lub ich części, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie):

a) powierzchnia gruntów -m²,m²,m²,m²,m² .

b) powierzchnia budynków lub ich części :

kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m -m²,m²,m²,m².

kondygnacji powyżej 2,20m -m²,m²,m²,m²,m²

c) wartość budowli - zł,zł,zł,zł.

3. Zwolnienia w podatku od nieruchomości wynikające z uchwały Rady Gminy Dobre
 (podać powierzchnię gruntów, budynków lub ich części, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie):

a) **powierzchnia gruntów** -m2,m2,m2,m2,m2 .

b) **powierzchnia budynków lub ich części :**
 kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m -m2,m2,m2,m2.
 kondygnacji powyżej 2,20m -m2,m2,m2,m2,m2

c) **wartość budowli** -zł,zł,zł,zł.

G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA
 Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisu deklaracji .

58. Imię	59. Nazwisko
60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) numer telefonu	61. Czytelny podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

62. Uwagi organu podatkowego	
63. Identyfikator przyjmującego formularz	64. Data i podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE : Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014r., poz.1618 ze zm.). Podatek do zapłaty płatny jest w ratach i terminach określonych w art.6 ust.9 pkt.3 ustawy na rachunek budżetu gminy Dobre nr konta Bank Spółdzielczy w Mińsku Mazowieckim oddział Dobre **07 9226 0005 9700 0853 2000 0010** . W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza **100 zł** podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty. Pola jasne wypełnia podatnik dużymi drukowanymi literami, czarnym lub niebieskim kolorem.